

[Fiche de l'immeuble](#)

[Cadastrés](#)

[Évaluation](#)

[Sommaire des taxes](#)

[Taxes foncières annuelles](#)

[Taxes foncières complémentaires](#)

[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 22 août 2016, 10h39. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

22 août 2016
10h39



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

Désignation de l'immeuble

Adresse : 1201, CHEMIN D' OKA

Ville : VILLE DE DEUX-MONTAGNES

Secteur :

Matricule : 7344-84-8932-5-000-0000

Cadastre principal : 1973979

[Retour au menu](#)

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie zonée EAE	Superficie totale EAE
32.05 m	68.28 m	1 036.900 m ²		

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
0	1	1

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1932	7425	10	100.00	Non		

Cadastrés

Numéro de cadastre

1973979

[Retour au menu](#)

Façade

1 036.900 m²

Profondeur

Superficie

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2016 - 2018

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	164 000 \$	158 000 \$	322 000 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	164 000 \$	158 000 \$	322 000 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
322 000,00 \$	2014/07/01	1.0000	100.00

Mutation

322 000,00 \$	2016/01/01	1.0000
---------------	------------	--------

Rôle triennal : 2013 - 2015

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	109 500 \$	146 000 \$	255 500 \$	268 275.00 \$	2011/07/01	1.0500	95.00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	109 500 \$	146 000 \$	255 500 \$	268 275.00 \$	2015/01/01	1.0500	

Étalement dans le rôle : 2016 - 2018

Deux-Montagnes n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2016

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles : **8 677.61 \$**
 Total taxes foncières complémentaires : **0.00 \$**
 Total autres taxes : **0.00 \$**
 Grand total des taxes : **8 677.61 \$**

Taxes foncières annuelles en 2016

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2016	IMMEUBLE NON RESIDENTIEL	Vimm tx	100.000 %	G	322 000.00	0.024240	7 805.28 \$
	SPECIALE - ASPHALTE	Vimm tx	1122	G	322 000.00	0.000181	58.28 \$
	SPECIALE USINE DE FILTRATION	Vimm tx	1324	G	322 000.00	0.000206	66.33 \$
	DENEIGEMENT - COMMERCE	Loc.com.	1538	G	1.00	115.000000	115.00 \$
	TRANSPORT EN COMMUN - COMMERCE	Loc.com.	1538	G	1.00	85.000000	85.00 \$
	EAU POTABLE - COMMERCE	Loc.com.	1538	G	1.00	169.000000	169.00 \$
	EAUX USEES - COMMERCE	Loc.com.	1538	G	1.00	163.000000	163.00 \$
	MATIERES RESIDUELLES - COMMERCE	Loc.com.	1538	G	1.00	150.000000	150.00 \$
	TRAVAUX PERMANENTS						65.72 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2016/03/03 Montant : 2 169.40 \$
 Échéance : 2016/05/05 Montant : 2 169.40 \$
 Échéance : 2016/07/07 Montant : 2 169.40 \$
 Échéance : 2016/09/09 Montant : 2 169.41 \$
 Total taxes foncières annuelles : 8 677.61 \$

Détail des travaux permanents

Référence	Plan / Nom	Base d'imposition	Valeur imposable	Taux	Montant	Solde Fin	P/C (1)
112201-01	112201-1 PAVAGE PLUSIEURS RUES DE LA VILLE	Superficie	1 036.90	0.063378	65.72 \$	514.80 \$	2024 Non

(1) P / C: Payé comptant

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2016

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
Aucune taxe foncière complémentaire pour ce dossier en 2016							

Autres taxes en 2016

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
Aucune taxe diverse pour ce dossier en 2016		